

ATTO DI TRANSAZIONE

TRA

1) la ORFE' COSTRUZIONI S.r.l. (C.F. e P.IVA 03721560633), in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante pro tempore sig. Francesco Orfè, domiciliato per la carica presso la sede della società in Napoli alla Stazione Marittima;

2) DAFNE RESTAURI S.r.l. (C.F. E P.IVA 07483880634) in persona del legale rappresentante pro tempore Agata Finocchiaro domiciliata per la carica presso la sede della società in Napoli alla via M. Cervantes, 64;

PREMESSO CHE

A) Le imprese costituite si sono aggiudicate in Raggruppamento Temporaneo di Imprese con mandataria la ORFE' COSTRUZIONI S.r.l. e con mandante DAFNE RESTAURI S.r.l. l'appalto avente ad oggetto i *"Lavori di messa in sicurezza definitiva e di restauro delle facciate della galleria della Vittoria fronte occidentale - fronte orientale e adiacente muro di sostegno della via Cesario Console"* - CIG: 842864845D - CUP: B69D17019410006;

B) Ultimati i lavori, e ferma restando l'autonomia tipica del RTI in virtù della quale ogni impresa esegue in proprio la parte di lavori assegnata e fattura al committente il relativo corrispettivo, sono sorte tra le parti alcune contestazioni in merito alla suddivisione dei costi comuni della commessa, emettendo reciprocamente fatture per il rimborso di tali costi;

C) Le parti pertanto, al fine di evitare l'insorgere di una lite, sono

addivenute alla sottoscrizione del presente atto attraverso il quale hanno inteso regolare definitivamente ogni rapporto derivante dall'appalto descritto in premessa secondo gli accordi di seguito descritti.

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E PATTUISCE QUANTO SEGUE

Articolo Uno: la premessa è parte integrante del presente atto, ne costituisce causa giuridica ed ha valore di patto.

Articolo due: le parti transigono la lite insorta rinunciando reciprocamente ad ogni credito da ciascuna vantato e/o preteso, sia esso fatturato o non ancora fatturato, dichiarando di non avere reciprocamente null'altro a pretendere relativamente all'appalto in oggetto ed al rapporto di mandato connesso al Raggruppamento Temporaneo di Imprese ad eccezione di quanto previsto al successivo articolo tre;

Articolo tre: ORFE' COSTRUZIONI S.r.l. accetta la proposta di DAFNE RESTAURI S.r.l. di cedere il credito da essa vantato nei confronti del committente avente ad oggetto l'adeguamento dei prezzi per i lavori eseguiti, dovuto ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022.

La cessione è fatta pro soluto assumendosi la cessionaria ORFE' COSTRUZIONI S.r.l. ogni rischio in ordine all'effettivo incasso del credito ceduto e/o ad eventuali azioni giudiziarie per il suo recupero.

DAFNE RESTAURI S.r.l. autorizza quindi la ORFE' COSTRUZIONI S.r.l. a fatturare direttamente al committente anche la parte di adeguamento prezzi ad essa spettante ed oggetto della cessione,



obbligandosi, qualora il committente richieda la formalizzazione della cessione del credito o altro adempimento al fine di consentire il pagamento diretto in favore della cessionaria, a porre in essere ogni atto e/o attività che il committente dovesse richiedere. Ogni eventuale costo cadrà a carico della ORFE' COSTRUZIONI S.r.l.

Il rischio dell'eventuale definitivo mancato incasso, per qualsivoglia motivo, ad eccezione di quelli imputabili alla mancata collaborazione della DAFNE RESTAURI S.r.l., cadrà esclusivamente a carico della ORFE' COSTRUZIONI S.r.l.

Articolo quattro: entrambe le parti si obbligano con la sottoscrizione del presente atto ad emettere nota di credito per le fatture emesse.

Articolo cinque: con la sottoscrizione del presente atto le parti si dichiarano integralmente soddisfatte confermando di null'altro aver a pretendere per il rapporto descritto in premessa ad eccezione di quanto previsto nel presente atto.

Articolo sei: il presente atto verrà registrato solo in caso d'uso ed ogni spesa per imposte tasse o sanzioni cadrà a carico della parte che con il proprio inadempimento vi avrà dato causa.